

Số: 121/TB-THADS

Mỹ Tú, ngày 26 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Mục 3 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản sẵn để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số: **02/2020/DS-ST** ngày 19 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: **504/QĐ-CCTHADS** ngày 02 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: **505/QĐ-CCTHADS** ngày 02 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định EXIMVAS (Theo chứng thư thẩm định giá số **21166/CT-EXIMVAS**, ngày 10/5/2021).

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án đối với tài sản đã kê biên của ông **Châu Trường Dũng** và bà **Phạm Thị Thum**, cùng cư trú: Số 133, ấp Bung Cóc, xã Phú Mỹ, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng, như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

– Tên: Mai Hoàng Phong, chức vụ: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

– Địa chỉ: Đường Hùng Vương, ấp Cầu Đồn, thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

2. Thông tin về tài sản đấu giá: Công trình xây dựng, nhà ở trên đất và quyền sử dụng đất diện tích: 118,6 m², thuộc thửa số 1250, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp Bung

Cóc, xã Phú Mỹ, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng (theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/3/2021) với giá tổng cộng là: **337. 600.453 đồng** (Ba trăm ba mươi bảy triệu, sáu trăm nghìn, bốn trăm năm mươi ba đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, cụ thể:
 - + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
 - + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Theo bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản được ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự.

* Lưu ý: Chỉ lựa chọn những tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh nơi có tài sản đấu giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ lúc 7 giờ 30 phút 27/5/2021 đến 17 giờ ngày 02/6/2021.
- Hồ sơ nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, địa chỉ: Đường Hùng Vương, ấp Cầu Đồn, thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

Hồ sơ của Tổ chức đấu giá gồm:

- Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực.
- Các tài liệu có liên quan để chứng minh năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm, năng lực tài chính và tiêu chí khác theo Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản được ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự.

*Lưu ý: Sẽ không hoàn trả lại hồ sơ gửi đăng ký tham gia nhưng không được lựa chọn.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng

thông báo đến các tổ chức đấu giá biết và đăng ký tham gia./.

Đính kèm: Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Trụ sở Chi cục THADS huyện Mỹ Tú (để niêm yết);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T. Sóc Trăng;
- Cổng thông tin điện tử cục Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

(Handwritten signature)
Mai Hoàng Phong